462311 222301

ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
ХАЙБУЛЛИНСКОГО РАЙОНА
ХӘЙБУЛЛА РАЙОНЫ
ПРОКУРАТУРАҺЫ

ул. М. Гареева, 51, с. Акъяр, 453800,,
тел.: (34758) 2-13-89, факс: (34758) 2-13-89

21.03.2025 №01-14-2025/ВнН423-25-20800066

Главам администраций
сельских поселений
муниципального района
Хайбуллинский район
Республики Башкортостан

Главному редактору
районной газеты
«Хайбуллинский вестник»

Мустафиной А.К.

Прокуратурой Хайбуллинского района проведен анализ изменений федерального законодательства.

В целях правового просвещения направляю материалы для опубликования на официальном сайте.

И.о. прокурора района А.Р. Бикбаев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00FF771268FEC9CD319D7C7CB3A3AFA245
Владелец **Бикбаев Алмаз Ринатович**
Действителен с 16.01.2024 по 10.04.2025

Исп.: Л.З. Адельгареева, тел.: 8(34758) 2-12-89

Прокуратура Хайбуллинского района Республики Башкортостан
№ 01-14-2025/ВнН423-25-20800066

С 2025 года ежемесячные выплаты в размере 10 000 рублей распространены на всех трудоспособных лиц, осуществляющих уход за ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет или инвалидом с детства I группы

Указ Президента РФ от 29.12.2024 № 1125 «О некоторых вопросах, связанных с установлением выплат лицам, осуществляющим уход за детьми-инвалидами, инвалидами с детства I группы и другими нетрудоспособными гражданами»

Ранее указанную выплату получали родители (усыновители) или опекуны (попечители), неработающие либо осуществляющие трудовую деятельность на условиях неполного рабочего времени, в том числе на указанных условиях дистанционно или на дому, а другим неработающим лицам полагалась выплата в размере 1200 рублей.

Кроме того, размер ежемесячных выплат будет ежегодно пересматриваться с 1 февраля текущего года исходя из индекса роста потребительских цен за предыдущий год в соответствии с коэффициентом индексации, определяемым Правительством.

Федеральный закон от 30.11.2024 № 438-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Подписанным законом запрещается продажа (в том числе дистанционным способом) несовершеннолетним потенциально опасных газосодержащих товаров бытового назначения.

Перечень таких товаров установит Правительство.

Закреплено, что продавец обязан отказать покупателю в продаже (в том числе дистанционным способом) потенциально опасных газосодержащих товаров бытового назначения, если в отношении покупателя имеются сомнения в достижении им совершеннолетия, но продавец не может в этом удостовериться.

Начало действия документа – 01.03.2025

Федеральный закон от 30.11.2024 № 440-ФЗ «О внесении изменений в статью 8.52 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях».

Установлена административная ответственность за несоблюдение требований к содержанию домашних животных.

Необходимые изменения внесены в статью 8.52 КоАП РФ, санкцией которой за соответствующее правонарушение предусмотрены предупреждение или штраф.

Так, за несоблюдение требований к содержанию домашних животных административный штраф для граждан составит от 1500 до 3000 рублей, для

должностных лиц - от 5000 до 15000 рублей, для юрлиц - от 15000 до 30000 рублей.

Подписан закон об обязательном нотариальном удостоверении договора дарения недвижимости

Федеральный закон от 13.12.2024 № 459-ФЗ «О внесении изменения в статью 574 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации»

Согласно внесенным в пункт 3 статьи 574 части второй ГК РФ изменениям теперь нотариальному удостоверению подлежит договор дарения недвижимого имущества, заключенный между гражданами.

С двух лет до одного года сокращен срок действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Федеральный закон от 30.11.2024 № 447-ФЗ «О внесении изменения в статью 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации»

При этом определено, что срок действия такого решения составляет два года в случае, когда решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка содержит указание на необходимость изменения вида разрешенного использования испрашиваемого земельного участка и его перевода из одной категории земель в другую в качестве условия его предоставления.

Предусматривается, что срок действия решений о предварительном согласовании предоставления земельного участка, принятых исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их компетенции до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, составляет два года.

Закреплено право военнослужащих-граждан и граждан, уволенных с военной службы, воспитывающих ребенка-инвалида, на внеочередное обеспечение жильем либо жилищной субсидией

Федеральный закон от 30.11.2024 № 437-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих».

Кроме того, определены категории военнослужащих, которым предоставляются вне очереди служебные жилые помещения, жилые помещения в общежитиях или арендованные жилые помещения.

За незаконное привлечение инвестиций физических лиц установлен штраф до 1 миллиона рублей

Федеральный закон от 13.12.2024 № 461-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях и статью 1 Федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях»

В КоАП включена новая статья 14.56.1, которая предусматривает ответственность за:

оказание услуг по привлечению инвестиций физических лиц лицом, не имеющим право на осуществление указанной деятельности в соответствии с законодательством о защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг и об ограничениях привлечения инвестиций физических лиц, за исключением случаев, предусмотренных статьей 14.62 КоАП, если такие действия не содержат признаков уголовно наказуемого деяния;

привлечение инвестиций физических лиц с нарушением требований, предусмотренных пунктом 1 статьи 5.1 Федерального закона "О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг", за исключением случаев, предусмотренных статьей 14.62 КоАП, если такие действия не содержат признаков уголовно наказуемого деяния.

Контролируемое лицо вправе отказать инспектору в проверке при отсутствии в его документах двухмерного штрихкода

Федеральный закон от 28.12.2024 № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

Также контролируемое лицо вправе отказать инспектору в доступе на объекты контроля, к документам и в принятии иных мер по проведению контрольного (надзорного) мероприятия в случае, если на документы, оформленные контрольным (надзорным) органом, нанесен некорректный двухмерный штриховой код, посредством которого обеспечивается переход на страницу единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, содержащую информацию об указанном мероприятии, за исключением случаев, когда до начала проведения мероприятия не требуется принятия решения о его проведении.

Закреплено право контролируемого лица, в отношении которого выявлены нарушения обязательных требований, подать ходатайство о заключении с контрольным (надзорным) органом соглашения о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований.

Введены положения об обязательном профилактическом визите, а также о профилактическом визите по инициативе контролируемого лица.

Предусмотрены другие положения, направленные на совершенствование организации и осуществления государственного контроля (надзора).